

LEGISLAÇÃO DE DETECTORES DE FUMOS DE NSW

Fact Sheet 11A – Community Risk Management. Revised 25/11/2005 - Portuguese

- NSW FIRE BRIGADES
- NSW RURAL FIRE SERVICE
- ACT FIRE BRIGADE
- ACT RURAL FIRE SERVICE

FACTO

Em 1 de Maio de 2006, todos os residentes de NSW devem ter pelo menos um detector de fumos operacional instalado nas suas casas. Isto inclui propriedades arrendadas, ocupadas pelos donos e acomodação temporária.

A opinião dos Bombeiros de NSW quanto aos detectores de fumos é:

- Todos os detectores de fumos instalados nas acomodações residenciais em NSW devem satisfazer **AS3786** ou **AS 12239**
- Os detectores de fumos devem ser instalados de acordo com as instruções do fabricante e localizados de acordo com o Código de Construção da Austrália e com as instruções do fabricante
- Os detectores ligados por cabos são preferidos, porque os detectores de fumos que dependem unicamente da energia de uma pilha de 9 volts somente oferecem protecção se forem devidamente instalados e regularmente substituídos
- Os detectores de fumos em residências individuais (edifícios de Classe 1) devem estar localizados junto de todas as áreas onde se dorme e em todas as áreas de passagem entre as áreas de dormir e as saídas para o ar livre
- Os detectores de fumos nos prédios com 2 ou mais residências individuais, como unidades residenciais, devem estar localizados junto de todas as áreas onde se dorme e em todas as áreas de passagem entre as áreas de dormir e as saídas para corredores comuns
- Os detectores de fumos em residências de múltiplos níveis, além das localizações acima, devem ser colocados nas passagens entre cada nível
- Assegure-se que os detectores de fumos estejam posicionados de modo a evitar algum possível efeito no seu desempenho, de aparelhos de ar condicionado, aquecedores, ventoinhas ou outro equipamento de regular a temperatura
- Quando possível, os donos de casa devem instalar tanto detectores de fumos fotoelétricos como ionizados
- A responsabilidade pela instalação pertence ao proprietário do edifício, incluindo, em caso de acomodação arrendada, o senhorio
- Os detectores de fumos de 240 volts devem ser instalados por um electricista qualificado e os detectores de fumos com pilha de 9 volts podem ser instalados por pessoas competentes que não sejam electricistas qualificados
- Para acomodação temporária onde a energia de 240 volts não esteja disponível ou seja impraticável (ex. Tendas, barcos, caravanas), devem ser usados detectores de fumos alimentados a pilhas
- Na acomodação temporária, devem ser instalados detectores de fumos em todas as áreas onde se dorme
- A legislação estipula que o senhorio ou seu agente entrem nas instalações residenciais para instalar um detector de fumos desde que tenham dado ao inquilino um aviso de pelo menos 2 dias
- Os senhorios são responsáveis por fornecer detectores de fumos e pilhas e pela sua instalação
- Os inquilinos são responsáveis pela manutenção dos detectores de fumos. Isto inclui teste e limpeza

PARA MAIS INFORMAÇÃO CONTACTE O SEU POSTO LOCAL DE BOMBEIROS OU CENTRO DE CONTROLO DE INCÊNDIOS

ou visite: www.fire.nsw.gov.au www.rfs.nsw.gov.au

EM CASO DE EMERGÊNCIA LIGUE 000